

Francesc Peremiquel
Santiago Juan
Jaume Torrent
Joan Busquets
Joan Torredelflot
Lluís Alonso
Sergi Balaguer
Manuel de Solà-Morales
Arcadi Pla
Felip Pich-Aguilera
Ignacio Rubiño
Joan Falgueras
Txatxo Sabater
Jocelyne de Botton

Papers Sert

escola
sert

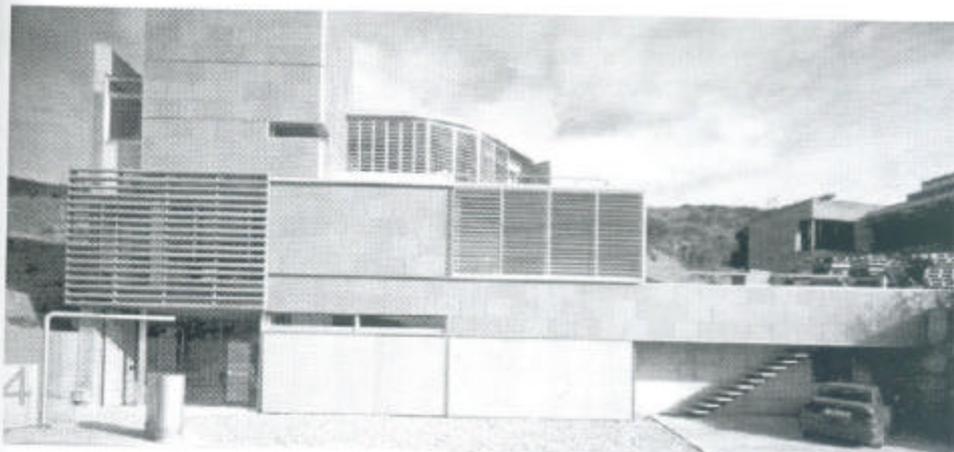
VIVIENDA: NUEVAS MANERAS DE HACER



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Barcelona



Generalitat de Catalunya



08.10
 Vivienda unifamiliar.
 Collserola, Barcelona.
 Propuesta de incorporación
 de nuevos elementos cerá-
 micos en el ámbito de la
 vivienda.

**BLOQUE DE VIVIENDAS. CONCURSO
 MANCHESTER (INGLATERRA), 1999.
 PROMOCIÓN PÚBLICA
 PICH-AGUILERA, ARQUITECTES**

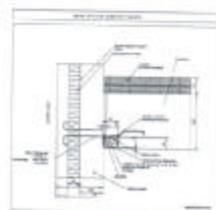
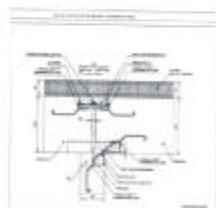
Anteproyecto
 Felip Pich-Aguilera Bauier y
 Teresa Batlle Pagés
 Bruno Sauer, jefe de proyectos
 Colaboradores:
 BSCP. Ingeniería de Gestión Industrializada.

El proyecto no es únicamente una propuesta arquitectónica, sino una propuesta de arquitectura industrializada.

Esto significa que la edificación está planteada desde un enfoque de la aplicación de nuevos procesos en la edificación.

Se opta por una racionalización de todo el proyecto a partir de un sistema industrializado de estructura de losas de hormigón y cerramientos de piezas de hormigón arquitectónico de gran formato con diferentes colores y texturas.

El resto se hace con la máxima flexibilidad y adaptabilidad, a partir de elementos móviles, que hacen posible la singularidad y la particularidad.



08.11

MANCHESTER

El aspecto industrial del edificio es tan importante como el funcional para generar viviendas con los estándares de calidad exigidos.

Es importante de destacar los siguientes aspectos:

- › Obra en seco.
Evita los inconvenientes de la obra húmeda.
- › Alto nivel de calidad y reducción de la energía consumida al desarrollarse la mayor parte del proceso en fábrica.
- › Elevada disminución de los residuos de la construcción.
- › Importante reducción del tiempo de ejecución de la obra frente a los sistemas tradicionales.

Criterios energéticos:

- El sistema de fachadas propuesto minimiza las pérdidas de calor y potencia las ganancias energéticas.
- El sistema constructivo nos permite también dotar a los edificios de un aislamiento continuo evitando la aparición de puentes térmicos y la pérdida de energía que comporten.
- La estructura de la edificación se simplifica con tres elementos: prelosas de hormigón, paneles estructurales de rigidización, y paneles de fachada con colores y texturas diversas.
- La distribución general permite la máxima flexibilidad.
- El núcleo de comunicación vertical da acceso a cuatro viviendas.
- Se centralizan al máximo las piezas húmedas, para racionalizar sus instalaciones.
- Las plantas altas permiten crear volúmenes tableados. Se propone la disposición de ciertos dúplex para dar movimiento a la volumetría de la edificación y permitir crear espacios verdes en altura de gran luminosidad.